



きたおか こうむてん

# 北岡工務店 ニュース

## 快適な住まいづくりは、床下・天井裏の改善から！

まずは、一緒に **チェック** してみましょう。

### お宅の床下は大丈夫ですか？

- 床下収納庫や畳を開けると、なんとなくカビ臭い。
- 押入れの壁やタンスの近くの壁に黒いシミができています。
- 窓や窓の棧の下の方にいつも結露がおきる。
- 畳が湿っぽく、ブカブカしているような気がする。
- 床がきしんだり、時々お風呂場などで羽蟻を見かける。
- よくダニに刺されることがある。
- 床板がベタベタしている。
- 基礎がいつも湿っている。またはコケが生えている。
- 基礎にヒビ割れがある。

### 天井裏に原因があるのをご存知ですか？

- 外は涼しいのに、部屋の中は蒸し暑い。
- 冷房が効きにくい。
- 寝苦しい夜が多い。
- 天井や押入れに、シミやカビが出てきた。
- 部屋の中が、カビ臭い。
- 目がチカチカする。
- よくダニに刺されることがある。



チェックがひとつだけなら、安心というわけではありません。  
**ひとつでも該当すればそれは住まいの危険信号**です。

### ★ 最新情報 ★

富山県産材と既設住宅の古材を利用した  
**70坪の新築住宅が、もうすぐ完成します。**  
**展示会予定です。お楽しみに！**

## 《 床下の換気は見えませんが重要です！ 》

床下にたくさんの湿気があることをご存知でしょうか？

現代の住宅は、高気密化・断熱化によって優れた快適さを得ることができるようになってきました。しかし基礎の構造強化が進むにつれ、床下は低く区画は複雑になり、床下の換気が妨げられる造りになってきたのです。そのため湿気は床下にこもるのです。

## 《 床下の換気をする理由 》

**白蟻などの不快害虫や木材を腐らせる腐朽菌の発生・繁殖を防ぐ！**

害虫は空気の上の場所を好みます。通風効果を良くすると繁殖条件を低下させます。

**結露を防ぎ、建物の寿命を延ばす！**

強制的に床下に風を取り入れることで、木材にとって快適な状態を保ち長持ちします。特に結露の解消には抜群の効果を発揮します。

**室内環境を快適にします！**

床下の湿気は、押入れ内部・室内の畳・カーペットなどにダニやカビの発生・繁殖させ室内にも影響を及ぼします。換気によって低下させ、家族の健康にも役立ちます。

## 《 天井裏の換気は、見えませんが重要です！ 》

湿度が高い日本の気候で、快適さを実現した現代住宅は、とても優れている反面、**気密性・断熱化によって風通しが悪くなってきました**。特に天井裏は、**断熱材の効果で熱気がこもり**、室内の湿気もこもります。

## 《 天井裏の換気をする理由 》

**冷房効率がグーンとアップ！**

天井裏に溜まった熱気や湿気を強制的に屋外に排出すると、家全体の温度が下がります。

**家族と住まいの健康をサポート！**

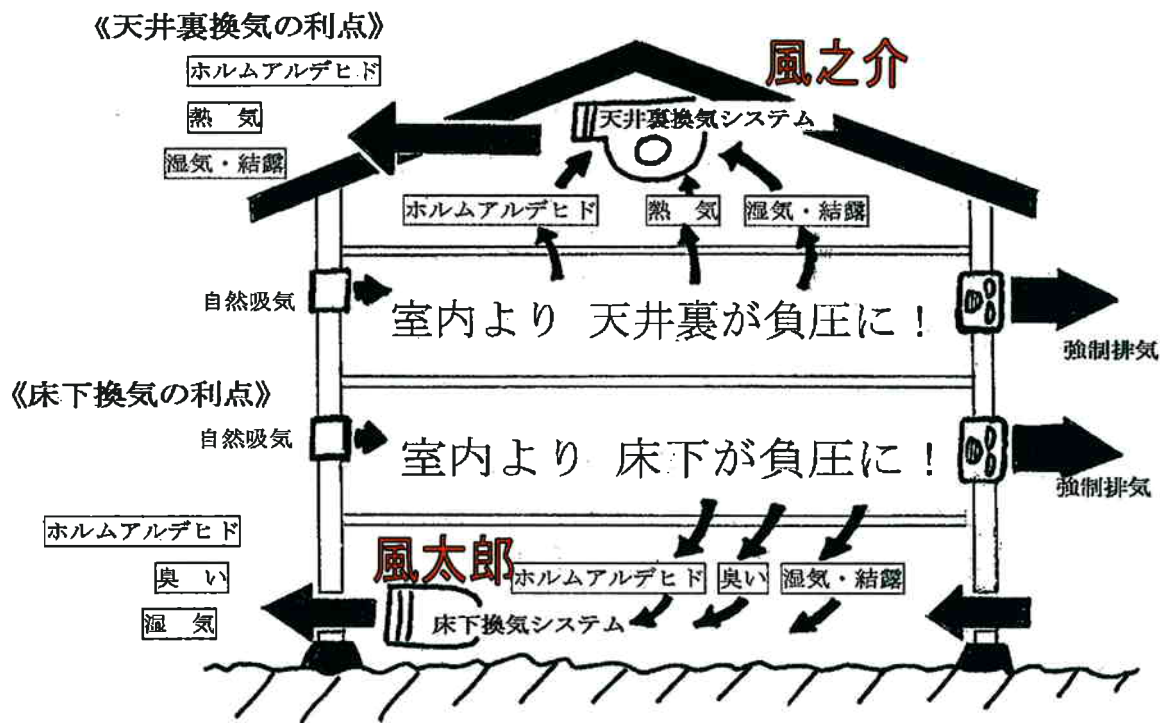
天井裏にこもった熱気は、家全体の温度を上げ、特に真夏の暑い日、冷房の室内と室外の温度差が大きくなり、家族の健康にも悪影響を及ぼします。

**天井裏の結露もシャットアウト！**

結露は温度差で発生します。そこで、空気を効果的に動かすことによって天井裏と室内の温度差が減り、結露の原因を取り除きます。

今や自然換気だけでは、どうすることができなくなっています。

その問題を解決するためには、**床下・天井裏の換気を強制的に行う**ことです。



★ 北岡工務店 ★ おすすめ商品とその理由 ★

床下換気システムは**風太郎** & 天井裏換気システムは**風之介**

かくはん型扇風機のため、空気を強力にかき混ぜる！ **風太郎&風之介**

空気を強力にかき混ぜることにより、すばやく汚れた空気を外に出し、新鮮な空気を隅々まで入れることによって、よどみが無くなります。

全自動なので、手間いらず！ **風太郎&風之介**

省エネ設計、おトクで安心！ **風之介**

一ヶ月の電気代は約300円程度と、とってもおトクな省エネです。

機能とチカラは自信あり！ **風太郎**

アース工事の必要がないので大切な住まいの基礎を傷つけません。

またクロスフローファンを採用し、大風量&静音設計だから静かで快適です。

**床下・天井裏の換気について、心配な方、いつでも相談にのりますよ！**

ライフガード  
防犯・防災フィルム

施工料 **20%OFF**

平成16年11月30日まで

有限会社 **北岡工務店**

930-0916 富山市向新庄町8丁目4番56号

Tel 076-451-5262 Fax 076-451-4325

携帯番号 **090-3764-9328** (北岡)

E-mail [kitaoka@sirius.ocn.ne.jp](mailto:kitaoka@sirius.ocn.ne.jp)

URL <http://kitaoka-k.com/>