

建築職人工房



きたおか こうむてん

北岡工務店 ニュース

3月27日(土)に、第3回 『とんかち祭り』を開催致します。

『とんかち祭りのチラシ』を同封致しますのでどうぞご覧下さい。たくさんのご来場をお待ち致しております。今月は『オール電化住宅』についてお話しします。

『オール電化住宅』ってどんな家？

今、電力会社が一番力を入れているのが『オール電化住宅』です。北陸電力によると、本年度12月末現在の県内新設着工戸数に占めるオール電化の割合は30%で、昨年度から12%も増えたそうです。

そのメリットは？ 電気代は高いの？ 安いの？ オール電化住宅はこれからのトレンドとして、急速に増加する傾向にあります。前もって、少し知っておきましょう。

『オール電化住宅』と『ガス併用住宅』の違いは？

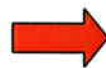
現在皆さんの生活で電気を使っていないところを探してみてください。

おそらく、キッチンのコンロと、お湯を使う時の湯沸し器の、2点がほとんどではないでしょうか？

その他では、暖房に石油ファンヒーターを使ったり、乾燥機などにガスや灯油を利用されているのではないのでしょうか。

その電気以外の部分を、電気で購入設備に取り替えてあげれば、『オール電化住宅』になります。たとえば、

ガスコンロ



IHクッキングヒーター

ガス湯沸かし器



電気温水器

石油ファンヒーター



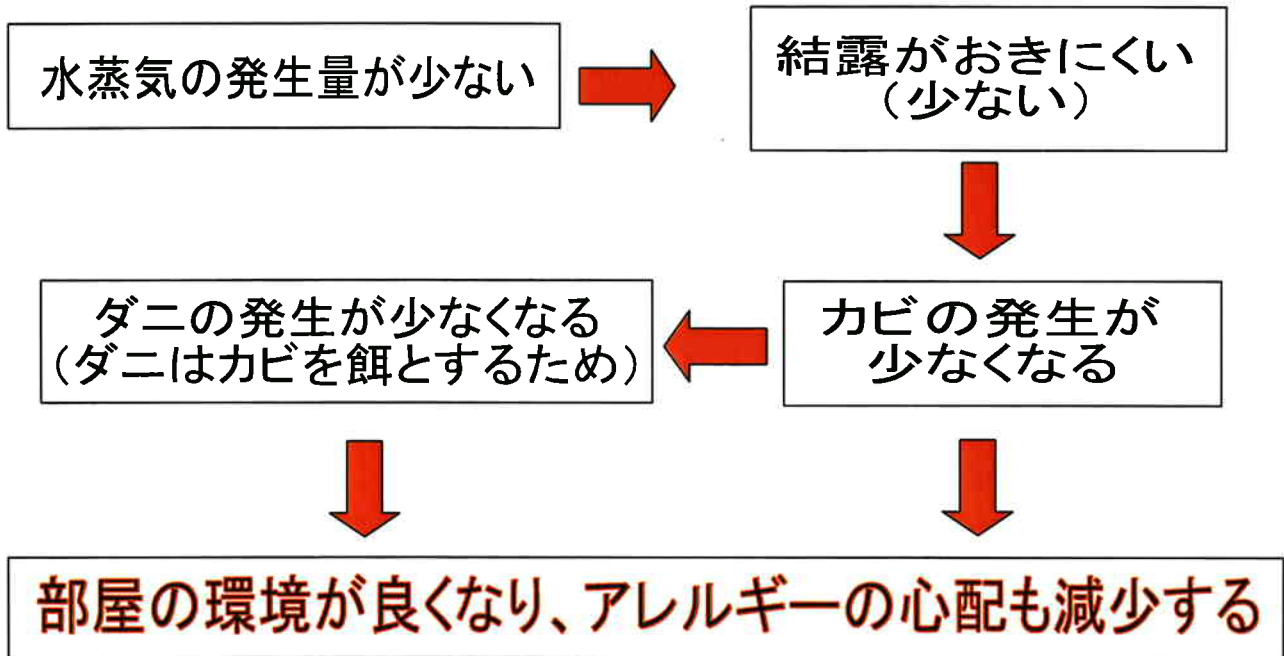
蓄熱式電気暖房機

これで、1軒の光熱費を電気のみでまかなう事が出来ます。

新築はもちろん、リフォームでも『オール電化住宅への変身』は可能です。

キーワードは 安心 ・ 安全 ・ 清潔

ガスや灯油を使わずに生活することで、今までとの一番の違いは、家の中で火を使わなくなるということ。「火を使わない = 燃焼が無い」と、どういう『メリット』があるのでしょうか。



このように、『火がない』という一項目だけで、こんなにも連動して様々な事が良い傾向に向く事になります。

火を使わない事でおきる『デメリット』はありますか？
私は常に長所と短所を比べていただく事を大切に考えていますが、今回は短所が見つかりません。

「風が吹くと桶屋が儲かる」の話のように、光熱費がお得だったり、設備費がトータルでお得になったり、全てつながってくる話なのです。



オール電化住宅の『性能をうまく発揮』する為に

オール電化住宅で光熱費が安くなる理由は、「深夜電力」を効率よく利用するからです。昼間使うはずの電気を安い深夜のうちに使い、エネルギーに換えて蓄熱または蓄冷しておくわけです。そのためには、ある一定以上の性能を発揮できる、気密・断熱工事が必要になります。

必ずしも高気密・高断熱住宅にする必要はないのですが、しっかり設計をしないと、オール電化住宅にしたものの、肝心の光熱費が掛かりすぎたり、蓄熱したものを早く使い切ってしまう、寒い・暑いなどの不快感を味わうことにもなりかねません。

効率よく電気の熱を利用できる様に計画しましょう！

以前にも書きましたが、『オール電化住宅』は電気を大量に使うという住宅ではありません。あくまでも、無駄なく深夜電力を利用することなのです。

よく、「発電が今まで以上に必要になり、原子力発電所が増えるのでは？」という勘違いをした反対意見がありますが、それは全く勘違いで、全く逆です。原発を減らしていく事が出来るのが『オール電化住宅』なのです。

☆☆☆☆ 豆 知 識 ☆☆☆☆

言葉の語源 No. 3 とんちんかん

鍛冶屋の中に「刀鍛冶」という、刀専用の鍛冶職人がいます。刀を打つ時、かわるがわる3人の職人が大きな槌で真っ赤に燃えた鋼を打ちます。

腕がよく、3人の息がぴったり合うと叩く音が、「トン トン トン」とリズムよく聞こえるそうです。当然良い刀が出来ます。

しかし、腕の悪い（未熟な）職人がたたくと、3者とも違う叩き方になります。その音を「トン チン カン」と表現したのが、この言葉の始まりの様です。

★ ★ ★ 質 問 の ご 紹 介 ★ ★ ★

Q1. 風水に係る事例で感心した物はありますか？

A1. 例えば、先月号に紹介しました「東に青龍・・・」に守られた土地。

日本で一番この条件にあっている土地は、法隆寺(奈良県)だそうです。

だから、こんなにも長くの間、立派な姿を守っているのかもしれない。

もうひとつは、姫路城(兵庫県) 別名 白鷺城。鬼門に向かっている鬼瓦に桃の焼き印がついています。鬼退治には、桃太郎が・・・を洒落たのでしょう。当時の職人の遊び心とセンスの良さが感じられます。

また、姫路城は内部の仕上げ寸法は「吉」を使い、外部には「凶」の寸法が使われています。結果論になるかもしれませんが、このお城は一度も戦いにあった事がないそうです。きっとそのお陰ではないでしょうか？

***** 省エネ ワンポイント アドバイス エアコン *****
* * * * *
* 設定温度で簡単省エネ * * * * *

- * 設定温度は、夏は **28℃** 冬は **20℃** に設定 *
- * **見えないところで省エネ** *
- * フィルターなどこまめに掃除 *
- * 室外機は風通しの良い所に設置し、周囲はきちんと整理整頓 *
- * 使わない季節は、コンセントはプラグを抜いて、待機時消費電力の削減 *
- * **外気の温度をカット** *
- * 二重サッシや断熱サッシを使用する *
- * カーテンやすだれを使用し、ドアの開閉は素早くする *
- * *
- *****

当工務店では、省エネ住宅（オール電化・高性能住宅）の中のファース工法を推進しております。天然素材を使用し、新築・増改築から棚板一枚まで承りますので、お気軽にご連絡下さい。



有限会社 北岡工務店

930-0916 富山市向新庄町8丁目4番56号

Tel 076-451-5262 Fax 076-451-4325

E-mail kitaoka@sirius.ocn.ne.jp

URL <http://kitaoka-k.com/>

☆ ★ 最新情報 お知らせ ☆ ★

平成15年 1月 **大門町** **ファース住宅** (70坪・オール電化) 完成

平均室温 19℃ 平均湿度 50%

平成15年 3月 **小杉町** **2世帯新築住宅** (65坪) 完成

平成15年 6月末 **新庄町** 木材をふんだんに使用した**民家風住宅** 完成

(100坪・オール電化)

平成15年 9月 **中富居** 差し鴨居・登り梁の**伝統工法の家** (40坪) 完成

平成15年 12月 **荒川** 若夫婦向けの**小規模住宅** (25坪) 完成

平成16年 3月 **赤田** **既設住宅の古材を利用**した新築住宅 (57坪) 完成予定