

建築職人工房



きたおか こうむてん

北岡工務店 ニュース

断熱を考える

マイホームでの快適な生活を左右するといっても過言ではない断熱工事。大きく別けて「外断熱」と「内断熱」があります。

その違いを知っておくことは非常に大切！ **建物の寿命に大きく関わります。** 今月お話をする断熱方法は、マンションなどのコンクリート構造物でも、全て共通の認識です。

外断熱？ 内断熱？ 断熱工事の現状

内断熱は現在、最も多く採用されている断熱工法です。それに比べ**外断熱**は、全体の0.1%程度しか施工されていません。

外断熱は、長所がたくさんあるのに、なぜ普及しないのでしょうか？ それは、業者がお客様に提案していないからなのです。断熱工法の違いがあるということすら、知らされていないのが現状です。

では、なぜ知らせないのでしょうか？ それは、施工が難しい、工費が高い（坪単価が上がる）などの理由が考えられます。業者自身が施工しやすい事、売りやすい住宅を販売する事、この様な考えで自分本位の営業しかされていない事の証明です。

前号でもお話しましたが、決めるのはお客様自身です。

断熱方法の違いも選択肢の中に取り入れていただくことをお勧めします。

すべては良くなる為に！ 後悔しない為に！

外断熱と内断熱の比較

外断熱



内断熱



外断熱工法 — **断熱効果 大** —
 建物全体を被うように外側で断熱する
 (断熱層が連続する)

内断熱工法 — **断熱効果 小** —
 建物内部で部屋ごとに断熱する
 (断熱層が分断される)

この違いにより、実際の建築はどう変わるのでしょう。
 私共の推奨する**外断熱工法** (**高气密・高断熱・オール電化**) と**内断熱工法** (**市販断熱材のグラスウールを使用した**) との違いを比較してみましょう。

	外断熱工法	内断熱工法
結露	ほとんどおこらない	おこる
室温環境	すべての部屋の室温が一定	各部屋ごとに温度差がある
冷暖房費	ほぼ一定 (安い)	一定しない (高い)
換気	計画的な機械換気が必要	ほとんど考えなくてもOK
建築費	高い	安い
建築寿命	長い	施工によりばらつき有り
音	外部⇔内部の音はほとんど漏れない 反面、内部の音が家の中で反響し易い	外部⇔内部の音が漏れ易い 内部での反響音は少ない (音は通る)
温熱環境	夏涼しく、冬暖かい (計画的な冷暖房が可能)	夏多少涼しい、冬寒い (その場その場の冷暖房)
雨漏りしたら?	発見が難しい場合が多い	発見し易い
湿度	ほぼ一定に管理が可能	夏高く、冬過乾燥 管理不可

まだまだ違いは書ききれませんが、現物を体感するのが一番です。参考にされたい方はご案内できますので、お申し出ください。

どちらにも良さは有ります。比べてから決めることをお勧めします。

エネルギーの有効利用にも外断熱がむいているので、今後は外断熱工法が増えてくるでしょう。外断熱が良いと言っても、しっかりとした知識をもって建てないと長所は生かされません。お客様自身がポイントを抑えていく必要があります。

***** **省エネ ワンポイント アドバイス** *****
 *
 * 冬は、雨や雪が降って、洗濯物を外で干せない日が多くなります。 *
 * そこで乾燥機を利用される方が多くなると思います。 *
 * **脱水し終わった洗濯物の中に「乾いたタオルやバスタオル」を** *
 * **一枚放り込んで再度脱水機を回し、その後乾燥機を使用して下さい。** *
 * すると乾燥時間がかなり減ります。ということは、省エネにつながります。 *
 *

☆☆☆☆ 豆 知 識 ☆☆☆☆

都道府県の木 No.10 京都府・・・北山杉

京に都が移された際、北山を御料林に指定して、杉を植えたのが始まりと言われていま
す。北山杉は、磨き丸太・面皮柱など、和室造作には欠かせない材料です。

もちろん、柱はそのまま、構造柱としての強度を持っています。

当工務店では、省エネ住宅（オール電化・高性能住宅）の中のファース工法を推進して
おります。天然素材を使用し、新築・増改築から棚板一枚まで承りますので、お気軽にご
連絡下さい。

ご質問は
建設マスター
北岡好夫まで！

有限会社 北岡工務店

930-0916 富山市向新庄町8丁目4番56号

Tel 076-451-5262

Fax 076-451-4325

E-mail kitaoka@sirius.ocn.ne.jp

URL <http://kitaoka-k.com/>

☆☆ 最新情報 お知らせ ☆☆

- | | | | |
|--------------|-----|-------------------|----------------------|
| 平成 14 年 11 月 | 富山市 | 屋上付新築住宅 | (45.6坪) 完成 |
| 平成 15 年 1 月 | 大門町 | ファース住宅 | (70坪) 完成 (オール電化) |
| | | | 平均室温 19℃ 平均湿度 50% |
| 平成 15 年 3 月 | 小杉町 | 2世帯新築住宅 | (65坪) 完成 |
| 平成 15 年 6 月末 | 新庄町 | 木材をふんだんに使用した民家風住宅 | (100坪) 完成
(オール電化) |
| 平成 15 年 9 月 | 中富居 | 差し鴨居・登り梁の伝統工法の家 | (40坪) 完成 |