

建築職人工房



きたおか こうむてん

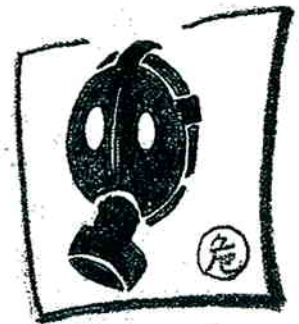
北岡工務店 ニュース

シックハウス対策 建築基準法

シックハウスという病気が深刻化し、その対策に国がようやく基準（主に室内）を決めようとしています。

建築基準法の中に、その対策を盛り込むことによって、我々施工者だけでなく、ユーザーである皆様にもその対策が義務化されます。

その対策の意味を、正しく理解してください。



室内汚染物質

★ **原因** ★ 住宅建築に**様々な新材が使用される**ようになりました。メリットは**施工を簡単にできるようにし、コストの低減・品質のばらつきをなくす等**が考えられます。

★ **病気** ★ しかし、その代償として、**シックハウスという新しい病気**を作り出してしまいました。原因は**ホルムアルデヒドに代表される「空気汚染物質」**。これらが、人体内に蓄積される事により、めまい・吐き気・痙攣（けいれん）・呼吸困難などの症状に苦しめられるのです。通常的生活をおくる事が困難なほど、健康な身体が傷つけられる事がようやくわかってきました。

★ **改善方法** ★ そうならない為の答えは簡単です。**「室内汚染物質」を発散している建材を使用しない**こと。または、**害のない程度まで使用を減らす**ことです。

そこで今回の改正では、「室内汚染物質」の発散量（発散速度）によって段階に分け、発散の多いものは使用を禁止する。その他については利用できる面積を、部屋ごとに規定します。そして**換気することも義務**にしています。換気をすれば、部屋中に「室内汚染物質」が溜まらず、人体への進入が減少するという考え方です。

まだまだ、不十分な法律ですが、**義務とした事で、業者もお客様双方が建材に対する認**

識を持つ良いきっかけになるはずです。

ただ新建材は、最高の等級を与えられた物でも、「室内汚染物質」を放出している事は忘れないで下さい。

基準をクリアした建物は健康住宅？

この法律が施行されるのは、**平成15年7月1日（予定）**です。

これ以後は、多くの建設会社が「シックハウス対策済み 健康住宅」と言った様な言葉を使い出す恐れがあります。これは、基準が出来たお陰で発生する欠点です。

基準を守ったのだから、健康住宅であり、全くシックハウスの心配はないと言うわけではございません。

健康住宅≠基準を守って建てられた住宅

私の考える**健康住宅の3条件**は

- ① **建築物自体が健康**であること～寿命が長い
- ② **温熱環境が快適**であること～安心できる住み心地
- ③ **材料の特性を活かした設計**であること



健康住宅は、そんなに簡単に造れるものではございません。

不安に感じたら、なぜその住宅が健康と呼ぶことができるのか、しっかりと聞き出してください。当然、人によって考え方は様々です。しっかりとした根拠があれば良いと思います。

しかし、基準をクリアしているという理由のみでは、健康住宅とは決して言えません。

家造りは、考え方に共感できる人間と！

☆☆☆☆ 豆 知 識 ☆☆☆☆

都道府県の木 No.5 秋田県・・・秋田杉（あきたすぎ）

日本の建築材の最高級品の一つとして知られています。秋田県の名産です。

天井材や、障子などの建具材などとして最高級で安心かつ丈夫な材料です。赤黒い独特の木肌は美しく、材料となった後も年毎にその美しい風合いを増していきます。

大きな材料は年々、手に入れるのが難しくなっていて、古民家の解体時には材料を再度使用することも多々あります。

******* 省エネ ワンポイント アドバイス *******

***** 梅雨に入ると、雨が降ったり、風が強かったりと、洗濯物を外で干せない日が
***** 多くなります。そこで乾燥機を利用される方が多くなると思います。

***** **乾燥機をスタートする前に、脱水し終わった洗濯物の中に**

***** **「乾いたタオルやバスタオル」を一枚放り込んでください。**

***** すると乾燥時間がかかり減ります。ということは、省エネにつながります。

当工務店では、省エネ住宅（オール電化・高性能住宅）の中のファース工法を推進しております。天然素材を使用し、新築・増改築から棚板一枚まで承りますので、お気軽にご連絡下さい。

有限会社 北岡工務店

ご質問は
建設マスター
北岡好夫まで！

930-0916 富山市向新庄町8丁目4番56号

Tel 076-451-5262 Fax 076-451-4325

E-mail kitaoka@sirius.ocn.ne.jp

URL <http://kitaoka-k.com/>

ホームページ

開設しました

見て下さい！

☆ ★ 最新情報 お知らせ ☆ ★

平成14年11月 富山市 屋上付新築住宅 (45.6坪) 完成

平成15年 1月 大門町 ファース住宅 (70坪) 完成 (オール電化)

平均室温 19℃ 平均湿度 50%

平成15年 3月 小杉町 2世帯新築住宅 (65坪) 完成

平成15年6月末 新庄町 木材をふんだんに使用した民家風住宅 完成予定

(100坪)