

建築職人工房

ファースの家

きたおか こうむてん

北岡工務店 ニュース

もうすぐ梅雨の季節



梅雨と言えば、皆さん良いイメージはありませんよね。「かび」「結露」・・・。

建物にとっては、嫌な季節であると同時に、その性能も発揮しやすい季節。上手にその季節と付き合ひましょう。

洗濯物を室内で乾かす時は

洗濯をしたいのに、外は今日も雨。やむなくお部屋の中に洗濯物を干す機会も増えてくると思います。

洗濯物が乾く時は、水分が蒸発しています。同時に室内の湿度が高くなっていきます。**人間が快適**に過ごし、**カビやダニの発生を防ぐ**には**湿度を40%~60%**の間に保つことが理想です。しかし梅雨時に、その湿度を保つことは非常に困難です。



そのような時は次のようなことに注意してみてもいいでしょうか。

① 換気扇のついている部屋で干すことが出来る場合は、換気扇を運転させる。

換気扇を回すと、内部の湿った空気が排出される代わりに、新しい空気が入り込んできます。雨の日には、取り入れる空気も湿っていますから、常に部屋内が適正な湿度に近づく訳ではありませんが、空気が動くことによって、**湿気を停滞させない**ことと、少しでも**低い湿度の空気を取り入れる**事が出来ます。

② 除湿機を持ち込んで運転させる。

電気代はかかりますが、**最も効果的**だと思われれます。湿気の高い日（70%を超える日）には、かなり水が溜まりますので、**まめにタンクを点検**してください。

(裏面につづく)

③ 水分を吸ってくれそうなものを、一緒において置く。

例えば、**新聞紙**などを同じ部屋に広げて置き、しばらくするとその新聞紙が湿気を持って「へなへな」になります。重くなった分だけ、湿気を吸っています。**湿った新聞紙は必ず家の外へ**出しましょう。

(注) **新聞紙は濡れていても、リサイクル資源**になりますのでご安心ください。

内装材が**調湿効果のある材料**の場合は、湿度をある程度まで適度に保つことには有利です。調湿効果を持つ主な材料は、「**木材**（むく材）」「**塗り壁**」「**紙**（襖・障子・紙クロス）」「**畳**」などです。

反対に「ベニヤ類」「ビニールクロス」「塗装（下地に調湿性のあるものを使用している場合、その性能を損なわない塗料もあります）」などは、調湿効果は持ちません。

調湿効果とは、湿気を吸い、また放出できる性能の事をここでは言っています。湿気を吸い込むことが出来ないだけなら良いのですが、中には湿気を吸収することは出来ても吐き出すことが出来ずに、そのまま劣化してしまう材料もあります。



湿度計（3千円程度の物で充分です）を部屋において、湿度管理をしてみても面白いですよ。室温はエアコンで調節できますが、湿度管理は以外に難しいものです。快適に過ごすには湿度管理の方が重要とも言えるくらいです。

☆☆☆★ 豆 知 識 ☆☆☆★

都道府県の木 No. 4 宮城県・・・**欒**（けやき）

欒は、仙台藩主伊達政宗公の時代に栽培されたと伝えられ、その地元名産の仙台たんすの材料にもなっています。

仏閣建築によく使用される材料です。身近なところでは、テーブルや仏壇などに見かけられるでしょう。非常に堅い材種のうちの一つで、近年、その大木は非常に貴重な材料です。

質 問 紹 介

Q1. 窓下の壁の同じところに「しみ」が出来ます。雨漏りの可能性は？

A1. 考えられる要因として、① 雨漏りの可能性 ② 壁紙の内部（裏側）にカビが発生 ③ 壁内部の給排水関係の漏水 があります。

頻繁にしみが目立つようでしたら、専門家にご相談をお勧めします。

当工務店では、省エネ住宅（オール電化・高性能住宅）の中のファース工法を推進しております。天然素材を使用し、新築・増改築から棚板一枚まで承りますので、お気軽にご連絡下さい。

有限会社 北岡工務店

930-0916 富山市向新庄町8丁目4番56号

Tel 076-451-5262 Fax 076-451-4325

E-mail kitaoka@sirius.ocn.ne.jp

URL <http://kitaoka-k.com/>

ご質問は
建設マスター
北岡好夫まで！

ホームページ

開設しました

見て下さい！

☆ ☆ 最新情報 お知らせ ☆ ☆

平成15年11月 富山市 屋上付新築住宅（45.6坪）完成

平成15年 1月 大門町 ファース住宅（70坪）完成（オール電化）

平均室温 19℃ 平均湿度 50%

平成15年 3月 小杉町 2世帯新築住宅（65坪）完成

現在工事中 新庄町 木材をふんだんに使用した民家風住宅（100坪）